

## 出雲サンホーム改修工事 入札結果と契約締結について

令和6年3月6日(水)、別紙のとおり出雲サンホーム改修工事の入札を執り行いました。入札結果につきましては、別紙記載のとおり全てにおいて不落となりました。

ただし、最低入札価格と予定価格の差が僅かであったことから、それぞれの工事において最低入札価格を提示された業者と協議を行ない、予定価格までの引き下げが出来ました。不落という結果をもって再入札をするという方法もありますが、今回は予定価格まで引き下げが可能となった理由に加え、以下の理由により再入札はしないこととしました。

- ・施設の老朽化が激しく、空調機器の不調が次々と発生しており、夏場を迎える前には空調工事を行ないたい
- ・再入札には時間を要すことも考えられ、ご利用者には夏や冬の時期には部屋の移動などが無いよう、現状予定している工事工程で行ないたい

などがあります。

これらを踏まえ、令和6年3月13日(水)に開催した第172回理事会において随意契約の審議を諮った結果、下記の通り承認されました。

### 1. 建築一式

金額 ￥206,700,000円

業者名 内藤組・出雲グリーン工業特別共同企業体

### 2. 電気・空調

金額 ￥106,800,000円

業者名 株式会社 内村電機工務店

### 3. 給排水衛生・換気

金額 ￥55,800,000円

業者名 イマックス 株式会社

以 上